**RUNDSKRIV FOR CASINETTO BORETTSLAG**

**Kjellerrydding torsdag 10.09.20 kl. 1800.**

Hver enkelt av oss er ansvarlig for sine eiendeler som er plassert i kjelleren. De eiendelene som er i strid med husordensreglenes **pkt. 6, SKAL fjernes.** Alt som fjernes under kjeller-ryddingen, dvs fra kjellerens fellesrom, bæres opp og settes ved trappehuset. **P.A. 23** må bære sine ting bort til trappehuset ved **P.A. 13.** Kjellerryddingen er en såpass stor og uoversiktlig arbeidsoppgave for styret at resultatet avhenger av hvor mange beboere som engasjerer seg.

Styret minner igjen om husordensreglenes pkt. 6 hvor det står:

**Fellesrom i kjelleren skal ikke brukes som unødvendig lagerplass, men fortrinnsvis være oppbevaringsplass for hagemøbler, sykler, kjelker, leker og lignende. Gjenstandene merkes med navn leilighetsnummer og dato, sett gjerne gule lapper på.**

**NB! Ikke merkede gjenstander (navn og årstall) kan kastes ved kjellerrydding.**

**Dersom styret pålegger andelseier å fjerne gjenstander som etter styrets skjønn urettmessig opptar plass, kan styret fjerne dette for andelseiers regning, dersom andelseier selv ikke har fjernet dette innen 14 dager etter skriftlig varsel.**

**NB! Det må skilles mellom vanlig og elektrisk avfall, sett STORE elektriske hvitevarer på HØYRE side av trappehuset, vanlig avfall på VENSTRE side av trappehuset. Det vil bli satt opp 8 EL-bur til mindre elektrisk avfall på HVERT TUN. EL-avfall blir hentet med spesialbil. Hvitevarer og andre større EL-produkt med ukjent eier, som har stått i kjeller over lengre tid, bæres også opp og settes på HØYRE side av trappehuset.**

Bestemmelsene er at alle er pliktig til selv å kvitte seg med kasserte EL-produkter, men det fungerer dessverre ikke alltid. Det finnes returpunkt på Elkjøp Skøyen og flere andre steder i nærheten.

**NB! Spesialavfall som malingsspann, etsende væsker og lignende MÅ bli stående i kjelleren, helst like innenfor kjellerdøra. Dette vil etter hvert bli fjernet av vaktmesteren.**

Vaktmesteren har en kraftig industristøvsuger som lånes ut ved å sende SMS til **48088634**, eller mail til **post@boligassist.no**Her gjelder prinsippet ”første mann til mølla”.

**Det er viktig at trappehuskontaktene er med og administrerer arbeidet med kjellerryddingen.**

**Styret er oppmerksom på at det står en mengde oppgitte sykler som er med på å forsøple kjellerne. De som kjenner de lokale forholdene på stedet best, må derfor engasjere seg for å få fjernet disse syklene.**

Etter kjellerryddingen vil styret foreta en befaring i alle kjellere, for å påse at resultatet av ryddingen er tilfredsstillende.

**NB: Som vanlig vil Peik lage plakater hvor de ønsker at vi skal plassere gjenstander som de kan bruke til sitt loppemarked.**

**Styret**

**31.08.2020**